

Comune di Ovada (Alessandria)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 30.11.2011 "Modifica allegato energetico - ambientale del Regolamento Edilizio Comunale".

Il Consiglio Comunale
(omissis)

- 1) Di modificare l'allegato energetico – ambientale al regolamento edilizio come segue:
- al comma 2 delle premesse, dopo la parola “recepisce” eliminare tutti i riferimenti normativi riportati e sostituirli con la più generica dizione “i disposti della normativa Statale e Regionale vigente in materia”;
 - all'art. 1 AEA:
 - o al comma 1 eliminare il primo periodo facente riferimento all'art. 4 comma 1bis del D.P.R. 380/2001;
 - o al comma 1 sostituire al secondo periodo il valore numerico “ 1 Kw ” con “ 0,4 Kw ” e il valore numerico “ 5 Kw ” con “ 2 Kw ”
 - o in calce al comma 1 aggiungere la frase “Le valutazioni concernenti il dimensionamento ottimale, o l'impossibilità tecnica di rispettare le presenti disposizioni,devono essere dettagliatamente illustrate in una specifica relazione tecnica.”

2 - di aggiungere il nuovo comma 1bis che recita:

“1 bis Le disposizioni di cui al comma 1 dell'art. 1 non si applicano:

- a) agli edifici ricadenti nella zona A1 del vigente PRG, in quanto rientranti nella disciplina della parte II e dell'art. 136, comma 1 lettere c), del Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al D.Lgs 22/1/2004 n. 42 , poiche' il rispetto della prescrizione implica un'alterazione inaccettabile del carattere storico artistico degli immobili e del contesto storico del nucleo medesimo, fatto salvo che il progettista dimostri la compatibilita' dell'intervento alle caratteristiche sopra citate.
- b) agli edifici individuati come “caratterizzanti” dal PRG vigente, in quanto rientranti nella disciplina della parte II e dell'art. 136, comma 1 lettere b) del Codice dei beni culturali. e del paesaggio di cui al D.Lgs 22/1/2004 n. 42, poiche' il rispetto della prescrizione implica un'alterazione inaccettabile del carattere storico artistico degli immobili, fatto salvo che il progettista dimostri la compatibilita' dell'intervento alle caratteristiche sopra citate.”

(omissis)

Il Dirigente
Guido Chiappone